

Odg collegato al 210

## Il Consiglio Comunale di Bologna

### Considerato

- che nella nostra città diversi interventi edilizi anche recenti (quali vari grandi condomini abitativi realizzati da cooperative o da grosse imprese) sono caratterizzati da un'esiguità di spazi "aperti", ossia terrazzi o balconi, che spesso sono presenti ma con una metratura estremamente ridotta;
- la grande importanza, specialmente per le famiglie con figli, di spazi che si affacciano all'aperto e che possano fungere da piccolo surrogato del giardino;
- che la metratura dei terrazzi "coperti" è influenzata dalle norme edilizie che spesso spingono il costruttore (e l'acquirente) a contenere al minimo possibile la metratura del terrazzo;

### Invita la Giunta

- a delegare gli organi tecnici competenti a studiare soluzioni alternative che incentivino la presenza, nei fabbricati di nuova costruzione (sia di edilizia privata che convenzionata), di terrazzi e balconi di misure meno ridotte e più adatti a rispondere alle esigenze delle famiglie;
- a portare in Consiglio Comunale la discussione in merito alle ipotesi individuate, in modo da poter varare e rendere operative – come parte del regolamento edilizio o di altre norme eventualmente coinvolte – le soluzioni che il Consiglio Comunale deciderà di adottare.

Giuseppe Paruolo  
Marco Calandrino